

Warszawa, 29.02.2024 r.

**Uniwersytet Warszawski
Krakowskie Przedmieście 26/28
00-927 Warszawa**

WARUNKI ZACHOWANIA GWARANCJI NA URZĄDZENIA

Dotyczy: Kompleksowa adaptacja pomieszczeń Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego przy ulicy Pasteura 5 w Warszawie na potrzeby lokalu gastronomicznego

UMOWA nr POUZ-361/207/2023/WF z dnia 16.11.2023 i Aneks nr 1
z dnia 12.02.2024

Firma ELTRI Sp z o.o. jako generalny wykonawca prac dla „Wykonania kompleksowej adaptacji pomieszczeń Wydziału Fizyki Uniwersytetu Warszawskiego przy ulicy Pasteura 5 w Warszawie na potrzeby lokalu gastronomicznego, informuje Państwa, iż w celu zachowania gwarancji na zamontowane urządzenia należy dokonywać przeglądów konserwacyjnych i serwisowych zamontowanych urządzeń. **Okresowe przeglądy może wykonywać firma z aktualnymi autoryzacjami producentów urządzeń wentylacyjnych Frapol, Halton i technologicznych- AGIW**

Personel odpowiedzialny za eksploatację urządzeń powinien przeczytać dokumentację producentów przed rozpoczęciem jakichkolwiek operacji i czynności konserwacyjnych. Wszelkie uszkodzenia urządzeń lub ich części, wynikające z nieprzestrzegania wytycznych zawartych w dokumentacji producenta nie będą podlegały roszczeniom gwarancyjnym.

Główna i regularna konserwacja oraz przeglądy techniczne urządzeń i ich komponentów są konieczne, aby znaleźć awarie na wczesnym etapie, zanim pojawią się poważniejsze uszkodzenia. Dokumentacje producentów obejmują tylko ogólne wskazówki dotyczące przeglądów kontrolnych zapewniających bezawaryjną pracę urządzeń w różnych warunkach otoczenia. Okresy kontroli muszą być dostosowane do warunków lokalnych (zanieczyszczenie, liczba cykli rozruchu, obciążenie itp.).

Okresy między poszczególnymi działaniami zostały ustalone przy założeniu, że urządzenia działają nieprzerwanie w warunkach niskiego zapylenia i bez żadnych innych

**DOKUMENTACJA
POWYKONAWCZA**
200589

czynników, które pogarszają warunki pracy urządzenia. W środowiskach o wysokim poziomie zapylenia powietrza zasilającego lub wywiewnego, kontrole powinny być przeprowadzane częściej.

Filtry w urządzeniu wentylacyjnym takim jak centrala w standardowych warunkach pracy urządzenia, powinny być wymieniane około dwa razy w roku. Konieczność wymiany filtra (oprócz widocznego zanieczyszczenia) jest również determinowana przez spadek ciśnienia zgodnie z wytycznymi producenta. Jeżeli różnica ciśnień między stroną przed i za filtrem przekracza wartość projektową, należy go wymienić. Filtry panelowe - filtry FD nie są filtrami wielokrotnego użytku. Podczas wymiany filtra należy oczyścić również sekcję filtracji – czyszczenie odkurzaczem lub na sucho. Centrale wentylacyjne zawsze muszą działać z zainstalowanymi filtrami powietrza, ich brak może skutkować nieoczekiwanym uszkodzeniem urządzenia.

Należy dokonywać cyklicznego czyszczenia filtra tłuszczowego w centrali wentylacyjnej - minimum 2 razy w roku i spuszczać olej. Olej po spuszczeniu przekazać do utylizacji.

Filtr w okapie Halton należy wymieniać cyklicznie- uzależnione to jest od obciążenia pracy okapu. Konieczność wymiany filtra (oprócz widocznego zanieczyszczenia) jest również determinowana przez spadek ciśnienia zgodnie z wytycznymi producenta. Należy dokonywać cyklicznego czyszczenia okapów Halton

Urządzenia technologiczne w celu utrzymania gwarancji należy przeglądać zgodnie z zaleceniami producenta-AGIW minimum raz w roku.

LISTA ZAMONTOWANYCH URZĄDZEŃ:

Częstotliwość wykonywania przeglądów dla urządzeń:

Centrala wentylacyjna Frapol

Typ/Wielkość /Wydatek powietrza AF/07/V=2550 m³/h

Pozycja/ Numer seryjny W1:N11/W11/15394

Nr zamówienia/Rok produkcji ZKC2311/0093/2023

Filtr tłuszczowy G2

Filtr kieszeniowy G4 FK/G4 592x490x360/6K M25#7 ISO coarse >65%-1szt

* Centrala wentylacyjna FRAPOL wraz z wymianą filtrów - 2 razy do roku

OKAP HHALTON KVV-1250-1100-400 numer 2000485634 zamówienie 01.12.2
data 20240110

OKAP HALTON KVF/L-2050-1350-5/5 numer 2000485634 zamówienie 01.12.2
data 20240110

000590

Przegląd okapów Halton - 2 razy do roku

Urządzenia technologiczne- 2 razy w roku

SZAFKA CHŁODNICZA GN 2/1 650 L AHK MN065 RILLING – 1szt

Zmywarka PC09 R, COMENDA 6C2011DDPS 1szt

SZAFKA MROŹNICZA GN 2/1 700 L AHK MT130 RILLING – 2szt

SZAFKA CHŁODNICZA GN 2/1 650 L AHK MN065 RILLING – 1szt

KUCHNIA INDUKCYJNA 2-POLOWA WERSJA TOP NECI72T SILKO – 1szt

KUCHNIA INDUKCYJNA 4-POLOWA WERSJA TOP NECI74T SILKO -1szt

PIEC KONWEKCYJNO-PAROWY O POJEMNOŚCI 7 X 1/1 GN C4 ED 6.10 ES CONVOTHERM – 1szt

SZAFKA CHŁODNICZA PRZESZKLONA 372 L CEV425 1 LED TEFCO LD -1szt

STÓŁ CHŁODNICZY /4.3/ ASCOBLOC

BEMAR WYDAWCZY /6.3/ ASCOBLOC

WANNA CHŁODNICZA /6.5 / ASCOBLOC

WITRYNA CHŁODNICZA /6.7/ ASCOBLOC

Zakres prac do wykonania :

1. sprawdzenie zabezpieczeń,
2. sprawdzenie przewodów elektrycznych i ich połączeń,
3. sprawdzenie styków
4. sprawdzenie zabezpieczeń termicznych silników,
5. sprawdzenie stanów przekaźników,
6. sprawdzenie układów sterowania,
7. sprawdzenie termostatów.
8. sprawdzenie prądów pracy silników
9. sprawdzenie szczelności urządzeń
10. sprawdzenie elementów amortyzacyjnych,
11. sprawdzenie stanu filtrów w centralach wentylacyjnych oraz ich wymiana
12. kosmetyka i utrzymanie w czystości urządzeń,
13. wykonanie listy elementów, które uległy awarii, uszkodzeniu, zużyciu
14. oczyszczenie mechaniczne wnętrza urządzeń,
15. kontrola szczelności urządzeń chłodniczych
16. czyszczenie czerpni powietrza

DOKUMENTACJA
PODZIAŁOWA

WITRYNA CHŁODNICZA

1

000591